



Teknik- og Miljøforvaltningen
Center for Bydesign
Postboks 447
1505 København V

København d. 20. maj 2010

Vedr. Lokalplanforslag "Ny Ellebjerg-området".

Københavns Museum har modtaget materiale vedrørende ovennævnte lokalplanforslag og har foretaget en gennemgang af sagen.

Museet synes, at det er en god ide at udnytte de røde industribygninger og derved bevare området industrielle præg. Dog forstår museet ikke, hvorfor der skal bygges nyt byggeri opad de eksisterende industribygninger. Museet er ikke enig i, at dette automatisk vil give gode byrum. Tværtimod kan et nybyggeri underminere området industrielle karakter. Der er dog en stor parkeringsplads ud mod banen på Carl Jacobsens Vej og hvis det er denne der ønskes bebygget, vil museet blot opfordre til, at der bliver taget hensyn til de eksisterende bygninger. Derudover vil museet gerne opfordre til, at såfremt der stadig findes stikspor fra Henkels industribygninger og ud til banen, at disse også udpeges som bevaringsværdige. Disse spor fortæller bl.a. hvorfor man byggede så tæt på banen og væk fra vejen, på denne måde undgik man at sporerne skulle være længere end højest nødvendigt.

I området omkring Følager er der, ifølge lokalplanforslaget, mulighed for nedrivning af flere bygninger. På matrikel 258 ligger den gamle lakfabrik fra begyndelsen af 1900-tallet, som fabrikant Valdemar Weihe grundlagde. På matrikel 439 ligger der en tidligere kød- og benmelsfabrik, ligeledes fra begyndelsen af 1900 årene, som var ejet af fabrikant Christiansen.

På matrikel 9a har der ligget flere forskellige værksteder. Området omtales i lokalplanforslaget som *uensartet lav bebyggelse*, men dette område er snarere et typisk industrielt område, som der ikke er meget tilbage af i København. Derfor har området også flere gange været brugt som kulisse til filmoptagelser. Lokalplanforslaget lægger op til at lakfabrikken bevares, men bliver omringet af det nye byggeri. Museet synes, at det er en uhensigtsmæssig måde at sammentænke nyt og gammelt. Museet så gerne, at også kød- og benmelsfabrikkens skorsten blev medtænkt i lokalplanen. Skorstenene vidner om den tidligere så udbredte småindustri og har et stort kulturhistorisk formidlingspotentiale. På denne måde kunne man fortælle historien om både de store røde industribygninger på den ene side af banen, men også fortællingen om småindustrien på den anden side af banen. Valby har været et område præget af småindustri, men der er ikke meget tilbage til at fortælle den historie. I området omkring F.L. Smidt fjernes også mange af historierne om det gamle Valby, og museet vil derfor opfordre til, at småindustrien integreres i planerne for området omkring Ny Ellebjerg.



På tegning nr. 4 i lokalplanforslaget er der en oversigt over nyt byggeri og eksisterende bevaringsværdige bygninger. Her skelnes der imellem *arkitektonisk og kulturhistorisk bevaringsværdig bebyggelse* og *kulturhistorisk bevaringsværdig bebyggelse*. Det er yderst positivt, at man skelner på denne måde og museet kan kun anbefale at det bliver standardprocedure fremover. Dog virker udpegningen ikke konsekvent. Her tænkes på at benmelsfabrikken med skorsten ikke bliver udpeget som bevaringsværdig, mens lakfabrikken på nabomatriklen gør. Museet kunne godt tænke sig at høre hvilke kriterier der ligger til grund for udpegningen.

Endvidere har vi følgende kommentarer ang. Arkæologi. Arbejder, der forudsætter udgravning i grunden, kan medføre påbud om midlertidig standsning af arbejdet i henhold til lov om museer mv. §26 (beskyttelse af jordfaste fortidsminder). Opmærksomheden henledes på, at Københavns Bymuseum, som repræsentant for Kulturarvsstyrelsen og som ansvarlige museum, bør kontaktes i god tid, forinden et jordarbejde påbegyndes, således at behovet for arkæologisk forundersøgelse kan afklares med henblik på at imødegå påbud om midlertidig standsning af arbejdet.

Med venlig hilsen

Inger Wiene
Museumsinspektør
Københavns Museum
iwiene@kff.kk.dk
3328 4205

Niels Grumløse
Museumsinspektør
Københavns Museum
nielsg@kff.kk.dk
2688 0773

Pelle Skrubbeltrang
Stud. mag.
Københavns Museum
BA05@kff.kk.dk
3328 4202